

Nagytálya Község Önkormányzati Képviselő-testülete 13/2015. (XI. 27.) rendelete

a telekadóról

Nagytálya Község Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Adóköteles a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 17. §-a szerint a Nagytálya közigazgatási területén lévő telek.

2. §

- (1) Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe.
- (2) Az adó mértéke 5 Ft/négyzetméter/év.

3. §

- (1) Mentés a telekadó alól a – lakás vagy egyéb célra - beépített belterületi földrészlet.
- (2) A nagytályai Arany János utcában lévő telkek a közművek hiánya miatt adókedvezményben részesülnek.
 - a) a 432/3, 432/4, 431/1, 431/2 helyrajzi számú ingatlanok esetében az adókedvezmény 75 %.
 - b) a 433/1, 433/2, 433/3, 433/4, 434 helyrajzi számú ingatlanok esetében az adókedvezmény 50 %.
- (3) Az érvényes építési engedéllyel rendelkező személy az engedély kiadásának évében adómentességet élvez.

4. §

Az adózó az adózás rendjéről szóló 2003.évi XCII. törvény szerinti nyomtatványon teljesíti a telekadó kötelezettsége keletkezésének, változásának, megszűnésének bejelentését, a változást követő év január 15-ig.

5. §

A Nagytálya közigazgatási területén lévő adótárgyak után megállapított telekadót az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben meghatározott módon és határidőben Nagytálya Község Önkormányzatának telekadó számlájára (11739009-15381639-02510000) kell teljesíteni.

6. §

- (1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Nagytálya Község Önkormányzatának a telekadóról szóló 7/2004. (IV. 26.) önkormányzati rendelete.

Nagytálya, 2015. november 26.

Orosz József
polgármester

Kassai Magdolna
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. november 27.

Kassai Magdolna
jegyző